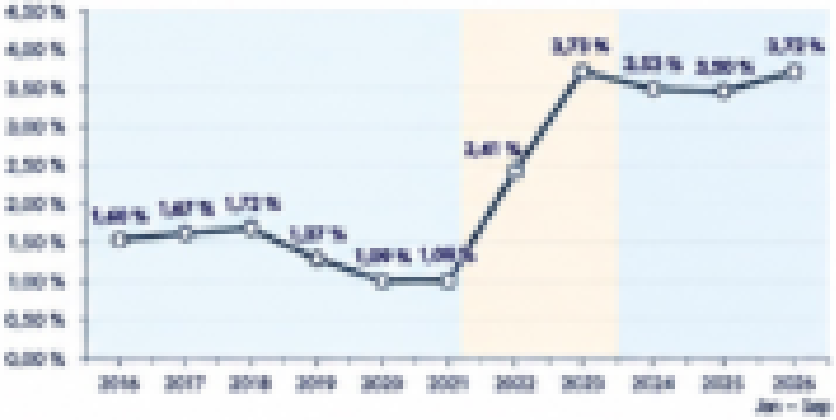
Bauzinsen 2016 – 2026

Zehn Jahre Zinsentwicklung in Deutschland

Effektivzins für Wohnungsbaukredite mit 5 bis 10 Jahren Zinsbindung



Niedrigzinsphase 2016 – 2021

Deutlicher Zinsanstieg ab 2022

Seit 2024: Stabilisierung auf höherem Niveau

Jahresdurchschnitt, 2026 vorläufig (Januar – September)
Quelle: Deutsche Bundesbank,
Wohnungsbaukredite an private Haushalte, Zinsbindung über 5 bis 10 Jahre;
Stand November 2026.



ANSCHLUSS-FINANZIERUNG 2027?

JETZT INFORMIEREN UND CHANCEN SICHERN!